



RZECZPOSPOLITA POLSKA  
GŁÓWNY GEODETA KRAJU

*Kazimierz Bujakowski*

KN-O.405.33.2015

ŚLĄSKI URZĄD WOJEWÓDZKI	
w Katowicach	
Biuro Dyrektora Generalnego	
Wpl.dn.	26 -08- 2015
Oddział Kancelarii i Obsługi Klienta	
Martyna Czop	



Data: 2015-08-26  
RPU/192607/2015 P

Warszawa, 18 sierpnia 2015 r.

**Pan Mirosław Puzia**

**Wojewódzki Inspektor Nadzoru  
Geodezyjnego i Kartograficznego  
Województwa Śląskiego**

*Szanowny Panie Inspektorze,*

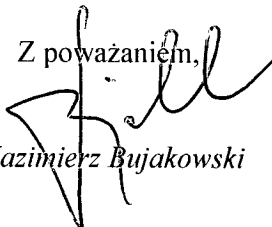
Odpowiadając na pismo zawierające prośbę o wyrażenie stanowiska interpretacyjnego dotyczącego zawiadomienia wydziału ksiąg wieczystych właściwego sądu rejonowego o dokonanych zmianach w danych ewidencyjnych – w wypadku zmian danych objętych działem I ksiąg wieczystych, uprzejmie informuję, że Główny Geodeta Kraju nie posiada kompetencji do dokonywania powszechnej wykładni obowiązujących przepisów prawa. Główny Geodeta Kraju, jako centralny organ administracji rządowej właściwy w sprawach geodezji i kartografii, zajmuje określone stanowiska, co do interpretacji przepisów prawa regulujących tę materię, które mają charakter generalny i o czym należy pamiętać, nie są one wiążące dla organów administracji publicznej orzekających w sprawach indywidualnych, jak również dla innych podmiotów działających na podstawie ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne.

Mimo powyższego, odnosząc się do podnoszonego w piśmie zagadnienia, należy zauważyć, że § 49 ust. 2 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U. z 2015 r., poz. 542) określa jedynie elementy, które składają się na treść samego zawiadomienia o zmianach danych ewidencyjnych. Przepis ten ma zastosowanie do wszelkich zawiadomień, o których mowa w § 49 ust. 1 tego rozporządzenia. W przypadku zawiadomień dotyczących zmian danych objętych działem I ksiąg wieczystych, przekazywanych przez starostów do sądów wieczystoksięgowych (§ 49 ust. 1 pkt 2), przepis art. 27 ust. 3 ustawy o z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece (Dz. U. z 2013 r., poz. 707 z późn. zm.) nakłada na organy prowadzące ewidencję gruntów i budynków obowiązek załączenia do takiego zawiadomienia wypisu z operatu katastralnego, a gdy jest to niezbędne - także wyrysu z mapy katastralnej lub

innego dokumentu stanowiącego podstawę sprostowania oznaczenia nieruchomości. Przy czym, za wyrys i wypis załączony do zawiadomienia nie pobiera się opłat.

Należy jednocześnie zauważyć, że obowiązujące przepisy prawne nie przewidują żadnych wyjątków co do stosowania ww. regulacji dotyczących zawiadomień o zmianach danych ewidencyjnych objętych działem I ksiąg wieczystych.

Z poważaniem,

  
*Kazimierz Bujakowski*

a/a

**SŁOWNY URZĄD**

GEODEZJI I KARTOGRAFII

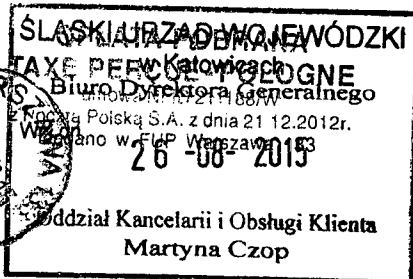
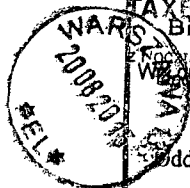
10-926 Warszawa, ul. Wspólna 2

(9)

**POLECONY**

Za zwrotnym

potwierdzeniem odbioru



KN-O.405.33.2015



48048 2015-08-19 03 POLECONA ZPO



(00)159007731169753008



(00)159007731169753008

Śląski Wojewódzki Inspektor Nadzoru  
Geodezyjnego i Kartograficznego  
Jagiellońska 25  
40-032 Katowice

25884

(00)159007731169753008

R

Wyprodukowano w 2014 roku. Termin trwałości kleju 2 lata.

14101